PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
skala 1:500

Powiat: żywiecki Gmina: Węgierska Górka [241715_2] Obręb: Węgierska Górka [Nr 0003]	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH aktualna na dzień: 05.04.2017r. SKALA 1:500 układ wsp. pr. płaskich 2000 SEKCJE 6.115.31.16.1.2 6.115.31.11.3.4 Mapa powstała w wyniku aktualizacji mapy zasadniczej układ wys. Kronsztadt 86	Pomiarem objęto: – sytuacje terenu – rzeźbę terenu – uzbrojenie terenu Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia podziemnego nie zgłoszonego do inwentaryzacji. Kolorem zielonym wniesiono granice działek na podstawie przeskalowanej mapy ewidencyjnej w skali 1:1000.	Usługi Geodezyjne "GEO–PROFIL" s.c. Janusz Sroka, Dominik Piela 34–300 Żywiec ul.Komorowskich 31 NIP 553–22–23–571, REGON 072740749 tel.475–46–55, 604–905–198, 604–589–192 Wykonał: Żywiec dnia: 05.04.2017r.
ID: 6640.4105.2016 Nr zlec: 318/2016			

LEGENDA:

- BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
- PROJEKTOWANE POCHYLNIE I PODESTY
- PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE
- ISTNIEJĄCE CHODNIKI
- TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE
- ISTNIEJĄCY UKŁAD DROGOWY WRAZ Z PARKINGAMI
- ZAKRES OPRACOWANIA
- GRANICE DZIAŁEK
- ŚCIANA ODDZIELENIA POŻAROWEGO
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ PRZEZNACZONE DO PRZEBUDOWY
- PROJEKTOWANE GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKU
- POZIOM ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ±0.00=417.1m n.p.m. UWAGA: POZIOM RZĘDNEJ TERENU SPRAWDZIC W TERENIE, PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC
- PROPONOWANY PRZEBIEG TRASY SIECI WODOCIĄGOWEJ PRZECIWPOŻAROWEJ SZCZEGÓŁOWY PRZEBIEG TRASY wg ODRĘBNEGO PROJEKTU BRANŻOWEGO
- PROPONOWANA LOKALIZACJA HYDRANTU SZCZEGÓŁOWA LOKALIZACJA HYDRANTU wg ODRĘBNEGO PROJEKTU BRANŻOWEGO

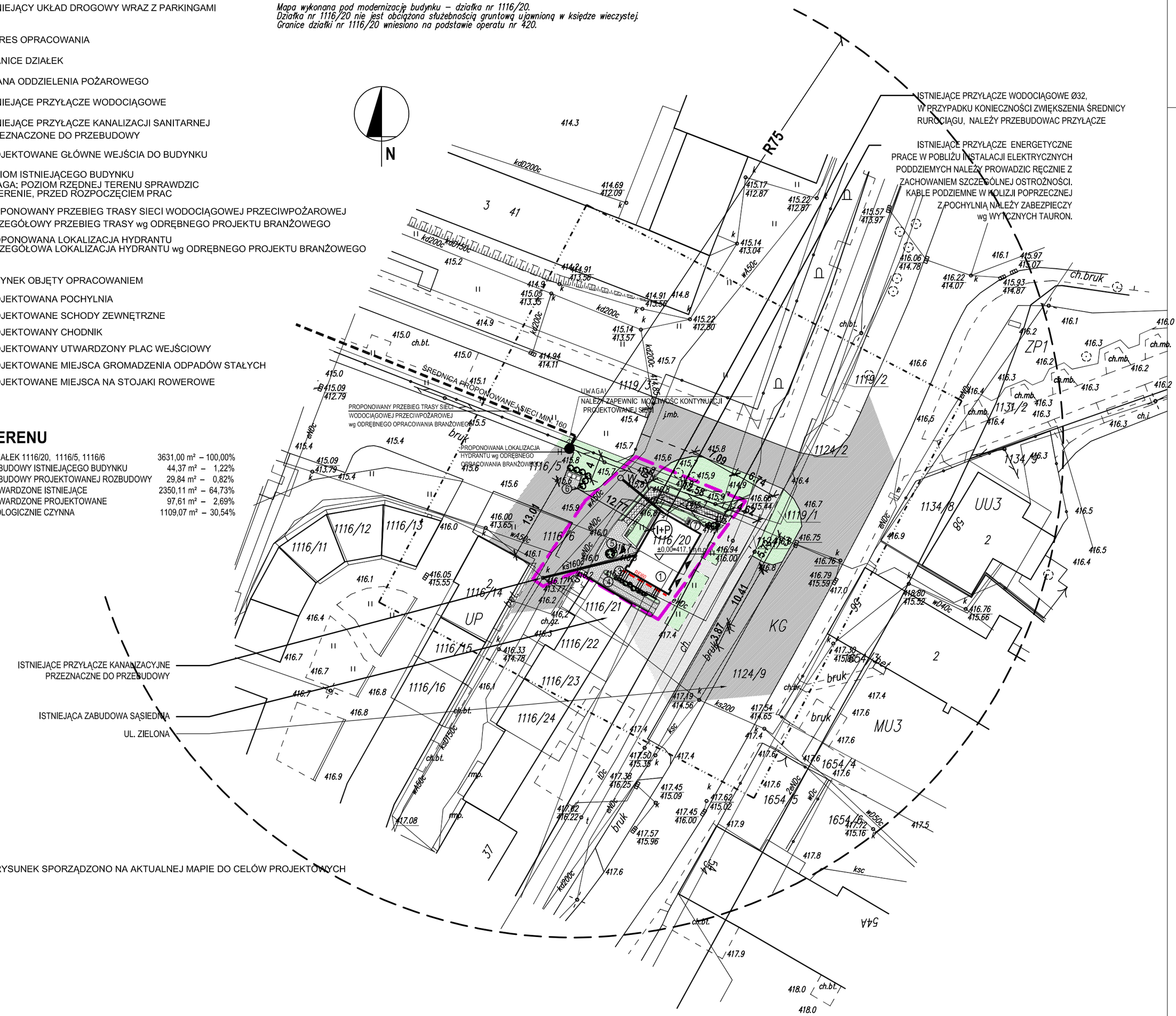
① BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
② PROJEKTOWANA POCHYLNIA
③ PROJEKTOWANE SCHODY ZEWNĘTRZNE
④ PROJEKTOWANY CHODNIK
⑤ PROJEKTOWANY UTWARDZONY PLAC WEJŚCIOWY
⑥ PROJEKTOWANE MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
⑦ PROJEKTOWANE MIEJSCA NA STOJAKI ROWEROWE

BILANS TERENU

POWIERZCHNIA DZIAŁEK 1116/20, 1116/5, 1116/6	3631,00 m²	– 100,00%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU	44,37 m²	– 1,22%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ ROZBUDOWY	29,84 m²	– 0,82%
POWIERZCHNIE UTWARDZONE ISTNIEJĄCE	2350,11 m²	– 64,73%
POWIERZCHNIE UTWARDZONE PROJEKTOWANE	97,61 m²	– 2,69%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	1109,07 m²	– 30,54%

zakres pomiaru
MPZP

Mapa wykonana pod modernizację budynku – działka nr 1116/20.
Działka nr 1116/20 nie jest obciążona służebnością gruntową ujawnioną w księdze wieczystej.
Granice działki nr 1116/20 wniesiono na podstawie operatu nr 420.



UWAGI:

1. WSZELKIE PRACE NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ.
2. WSZYSTKIE WYMIARY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
3. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SPRAWDZIĆ W ODPOWIEDNICH PROJEKTACH ROBOTY ZWIĄZANE Z PROJEKTAMI KONSTRUKCJI I INSTALACJI. EWENTUALNE WADY KOORDYNACYJNE PRZEDSTAWIĆ NADZOROWI AUTORSKIEMU PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT. PROWADZENIE ROBÓT W PRZYPADKU STWIERDZENIA WAD KOORDYNACJI PROJEKTU JEST ZABRONIONE. W SZCZEGÓLNOŚCI ZABRONIONE JEST PROWADZENIE ROBÓT W OPARCIU O DOKUMENTACJE JEDNEJ BRANŻY BEZ SPRAWDZENIA ICH ODNIESIEŃ DO ARCHITEKTURY I POZOSTAŁYCH BRANŻ.
4. WARTOŚCI SPADKÓW WYRAŻONE W % NALEŻY UWAŻAĆ ZA MINIMALNE DOPUSZCZALNE.
5. W RAZIE OTRZYMANIA RYSUNKÓW ZAMIENNYCH OBOWIĄZUJĄ RYSUNKI Z OSTATNIĄ DATĄ MODYFIKACJI. WCZEŚNIEJSZE RYSUNKI TRAKTUJE SIĘ JAKO NIEAKTUALNE I NALEŻY JE WYCOFAĆ Z BUDOWY.
6. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA KONSTRUKCJI ŚCIAN I STROPÓW WSZYSTKIE PRZEJŚCIA INSTALACYJNE (OTWORY W ŚCIANACH) PORÓWNAĆ Z PROJEKTEM INSTALACJI. PODOBNIE SPRAWDZIĆ WYMIAROWANIE OTWORÓW DRZWIOWYCH I DOSTOSOWAĆ JE DO WYBRANYCH TYPÓW DRZWI.
7. KOLORYSTYKA WSZYSTKICH ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH, ELEWACYJNYCH, WIDOCZNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH ORAZ BUDOWLANYCH, ZARÓWNO ZEWNĘTRZNYCH JAK I WEWNĘTRZNYCH ZASTRZEŻONE WYŁĄCZNIE DO DECYZJI ARCHITEKTA.
8. W PRZYPADKU POJAWIENIA SIĘ WĄTPLIWOŚCI INTERPRETACYJNYCH W ZAPROPONOWANYCH ROZWIĄZANIACH TECHNICZNYCH NALEŻY SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z AUTOREM OPRACOWANIA DLA JEDNOZNACZNEGO USTALENIA SPOSOBU ROZWIĄZANIA TECHNICZNEGO.
9. ZAMAWIAJĄC STOLARKĘ OKIENNĄ I DRZWIOWĄ WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE. SZKLANE DRZWI WEWNĘTRZNE ORAZ ŚCIANKI WYKONANE ZE SZKŁA BEZPIECZNEGO.
10. WRYSOWANY PRZEBIEG TRASY SIECI WODOCIĄGOWEJ PRZECIWPOŻAROWEJ JEST JEDYNIE PROPOZYCJĄ TRASY PRZEBIEGU ZAZNACZONYM NA PODKŁADZIE MAPOWYM. PRZEBIEGU NIE NALEŻY TRAKTOWAC JAKO PROJEKTU WYKONAWCZEGO.
11. PRZEBIEG TRASY NALEŻY ZWERYFIKOWAC W TERENIE Z UWZGLĘDNIENIEM ISTNIEJĄCYCH ZABUDOWAŃ, POWIERZCHNI UTWARDZONYCH, ZIELENI WYSOKIEJ ORAZ PODDZIEMNEGO UZBROJENIA TERENU.
12. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC NALEŻY SPORZĄDZIC PROJEKT BUDOWLANY, BRANŻOWY ZE WSZYSTKIMI NIEZBĘDNYMI UZGODNIENIAMI I UZYSKAC POZWOLENIE NA BUDOWĘ SIECI. NASTĘPNIE NALEŻY SPORZĄDZIC PROJEKT WYKONAWCZY, BRANŻOWY SIECI WRAZ Z ZABUDOWĄ HYDRANTÓW NA TEJ SIECI. PROJEKTY NALEŻY UZGODNIC Z RZECZOZNAWCĄ DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PLANSZA UZGODNIEŃ 1:500

WIEWIÓRA & GOLCZYK ARCHITEKCI s.c. **PAŹDZIERNIK 2017**

© WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - ŻADNA CZĘŚĆ TEGO RYSUNKU NIE MOŻE BYĆ REPRODUKOWANA, PRZECHOWYWANA W SYSTEMACH ODZYSKIWANIA ANI PRZEKAZYWANA W SPOSÓB ELEKTRONICZNY LUB MECHANICZNY W POSTACI ODBITKI KSEROGRAFICZNEJ, NAGRANIA CZY W JAKIEJKOLWIEK INNEJ FORMIE, BEZ WCZEŚNIEJSZEGO UZYSKANIA PISEMNEJ ZGODY WŁAŚCICIELA PRAW AUTORSKICH.
Dz. Ust. Nr 24 Poz. 83 z dn. 4.02.1994 r.

WIEWIÓRA & GOLCZYK ARCHITEKCI
ARCHITEKTURA URBANISTYKA PROJEKTY WNĘTRZ NADZÓR AUTORSKI
Wiewióra & Golczyk Architekci s.c. 34-300 Żywiec ul. Kościuszki 42 tel. 33 861 65 57 biuro@wiewioragolczyk.pl www.wiewioragolczyk.pl

BRANŻA: **ARCHITEKTURA - PROJEKT BUDOWLANY**

PROJEKT: **PROJEKT ROZBUDOWY, PRZEBUDOWY I NADBUDOWY GMINNEGO CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH I INFORMACJI TURYSTYCZNEJ ZLOKALIZOWANEGO NA dz nr 1116/20, 1116/5, 1116/6 W WĘGIERSKIEJ GÓRCE PRZY UL. ZIELONEJ**

NR PROJEKTU: **1656**

AutoCAD LT 2011
391-82260668

INWESTOR: **URZĄD GMINY WĘGIERSKA GÓRKA, UL. ZIELONA 43, 34-350 WĘGIERSKA GÓRKA**

INDEKS: **-**

RYSUNEK: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PLANSZA UZGODNIEŃ**

DATA: **10.10.2017**

GŁÓWNY PROJEKTANT:	MACIEJ WIEWIÓRA	NR UPRAWNIEŃ: 195/94 B-B		KREŚLIŁ: A.J./G.R.
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	GRZEGORZ RODAK	NR UPRAWNIEŃ:		SKALA: 1:500
	ALEKSANDRA JARCO	NR UPRAWNIEŃ:		
		NR UPRAWNIEŃ:		NR RYSUNKU:
		NR UPRAWNIEŃ:		
		NR UPRAWNIEŃ:		
		NR UPRAWNIEŃ:		
SPRAWDZAJĄCY:	MAGDALENA ŻUŁAWSKA	NR UPRAWNIEŃ: 11/08/SLOKK		A-001