

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA BRZEGÓW POTOKU ŻABNICZANKA
TRASAMI PRZYRODNICZO – EKOLOGICZNO - DYDAKTYCZNYMI Z
ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY
NA DZ. EW. NR 838/5; 7841; 7840; 7808; 7807; 7599; 7598; 7596
W ŻABNICY.**

KATEGORIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH: VIII

OPIS TECHNICZNY

Inwestor : **Urząd Gminy Węgierska Górka**
ul. Zielona 43
34-350 Węgierska Górka

Główny projektant : mgr inż. arch. Maciej Wiewióra nr upr. 195/94 B-B

mgr inż. arch. Elżbieta Pajdzik-Moczek nr upr. MPOIA/066/2013

I. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Część opisowa
2. Część graficzna
- Rys. nr A-001 – Projekt zagospodarowania terenu 1:500

II. DANE PODSTAWOWE

1. Temat projektu.

Projekt budowy trasy przyrodniczo - ekologiczno-dydaktycznej z elementami małej architektury w ramach której wykonane będą: ścieżka o nawierzchni żwirowej, barierki ochronne, tablice informacyjne, cięcia pielęgnacyjne drzewostanu, wymiana opraw oświetleniowych na istniejących słupach. Zakres opracowania obejmuje działki: 838/5; 7841; 7840; 7808; 7807; 7599; 7598; 7596 w Żabnicy. Obiekt zlokalizowano wzdłuż brzegów rzeki Żabniczanki od mostu na ul. Wodospadowej do istniejącej ścieżki rowerowej. Trasa ma eksponować naturalny charakter fauny i flory brzegów.

2. Lokalizacja.

Działki: 838/5; 7841; 7840; 7808; 7807; 7599; 7598; 7596
miejscowość Żabnica, gmina Węgierska Górka

3. Inwestor.

Urząd Gminy Węgierska Górka

4. Nazwa jednostki projektowej.

WIEWIÓRA & GOLCZYK ARCHITEKCI S.C.
34-300 Żywiec ul. Kościuszki 42, tel./fax (033) 8616557

5. Imię i nazwisko projektanta.

ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Maciej Wiewióra nr upr. 195/94 B-B

6. Podstawa opracowania.

- 1) Zlecenie inwestora.
- 2) Wytyczne i wymagania inwestora.
- 3) Kopia mapy do celów projektowych w skali 1:500
- 4) Zgody właścicieli gruntów objętych opracowaniem.
- 5) Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Węgierska Górka.

7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy prowadzeniu prac budowlanych

W trakcie prowadzenia prac budowlanych należy przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności należy zwrócić uwagę na zagrożenia związane z prowadzeniem robót:

- hałas (kucie, wiercenia, cięcie)
- ostre wystające elementy
- powierzchnie gorące (prace spawalnicze, prace izolacyjne na gorąco)
- promieniowanie ciepłe
- wysiłek fizyczny

W celu zminimalizowania skutków działania zagrożeń na budowie będą stosowane:

- odzież robocza, obuwie robocze, rękawice robocze
- okulary spawalnicze
- ochronniki słuchu
- drabiny i pomosty
- przerwy w pracy (wysiłek fizyczny)

8. Podstawy techniczne opracowania

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz.672);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 290);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r., poz. 1422);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2015r. poz. 1554);
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r., poz. 719);
obowiązujące normy, normatywy i przepisy prawa budowlanego.

III. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy trasy przyrodniczo - ekologiczno-dydaktycznej z elementami małej architektury na działkach 838/5; 7841; 7840; 7808; 7807; 7599; 7598; 7596 w Żabnicy w ramach którego wykonane będą:

- ścieżka edukacyjna;
- wymiana barierek zabezpieczających;
- cięcia pielęgnacyjnego istniejącego drzewostanu;
- wykonanie oznakowania ścieżki;
- wymiana istniejących opraw oświetleniowych;

IV. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka nr 838/5; 7841; 7840; 7808; 7807; 7599; 7598 zlokalizowane są w Żabnicy na przedmiotowych działkach znajdują się nieutwardzone ścieżki oraz tereny niezagospodarowane porośnięte zielenią niską i wysoką. W sąsiedztwie opracowania przebiegają ciągi jezdne posiadające nawierzchnię asfaltową i żwirową. W MPZP teren oznaczono jako MU1; 01MU1; WO. Jest ona w bezpośrednim sąsiedztwie brzegów rzeki Żabniczanki.

Opracowywany teren w większości jest płaski występują również lokalne obniżenia. Nawierzchnia jest zróżnicowana, w większości nieuporządkowana.

2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje wykonanie:

- ścieżkę edukacyjną ;
- wymiana barierek zabezpieczających;
- cięcia pielęgnacyjnego istniejącego drzewostanu;
- wykonanie oznakowania ścieżki;
- wymiana istniejących opraw oświetleniowych;

Obiekt wpłynie na uporządkowanie i skomunikowanie terenów objętych opracowaniem, a także zwiększy atrakcyjność poprzez budowę trasy o utwardzonej nawierzchni, wykonanie cięć pielęgnacyjnych istniejącej zieleni. Trasa ma eksponować naturalny charakter fauny i flory brzegów.

Projektowana ścieżka o nawierzchni żwirowej z warstw stabilizowanych mechanicznie: geowłóknina, dolna warstwa gr. 15-cm - kruszywo łamane 0/31.5mm stabilizowane mechanicznie, górna warstwa grubości około 10 cm, wysiewka 0-12mm. Ścieżkę zakończyć obrzeżem betonowym 30x8 kolor jasno szary na ostrych łukach ścieżki (do uzgodnienia z projektantem) stosować systemowe obrzeża łukowe. Układana nawierzchnia będzie przepuszczać wodę. Szerokości i detale poszczególnych nawierzchni placów wg rysunków szczegółowych. Bariereki należy wykonać jako systemowe GRP lub drewniane na fundamencie monolitycznym według zaleceń producenta.

W związku z lokalizacją części inwestycji w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią uzyskano decyzję zwalniającą od zakazów wydaną przez RZGW w Krakowie znak Zp-ar-770-574-2/16 z dnia 14.09.2016r.

5. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

- Analizowane obiekty znajdują się w terenie oznaczonym w planie MU1; 01MU1; WO. Na sąsiednich działkach w najbliższym otoczeniu do analizowanego obiektu znajdują się obiekty o charakterze mieszkaniowym. Projektowane elementy spełniają wymogi planu.
- Zachowane zostały odpowiednie odległości elementów projektowanych.
- Inwestycja nie oddziałuje na sąsiednie nieruchomości.
- Woda deszczowa odprowadzana za pomocą spadków na istniejącą nawierzchnię trawiastą.
- Biorąc pod uwagę wszystkie w/w aspekty, projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wykracza poza działkę objętą opracowaniem, będąca we władaniu Inwestora.
- Obszar oddziaływania obiektu rozumiany zgodnie z art.3 pkt 20) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013 poz.1409 j.t. z późn.zm) jako teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu ustalono przy uwzględnieniu wymogów przepisów określających warunki techniczno- budowlane obiektu

budowlanego, w tym zwłaszcza przepisów określających w sposób szczegółowy wymogi dla odległości w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, a także następujących przepisów odrębnych :

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz.672);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 290);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie (Dz.U. Z 2015r., poz. 1422);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2015r. poz. 1554);
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r., poz. 719);
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014, poz. 112 z późn.zm)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)
- Obowiązujące rozporządzenia i przepisy prawa budowlanego.

6. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW.

Zgodnie z załączoną opinią geotechniczną ustala się warunki gruntowe - proste, obiekty zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej. W przypadku stwierdzenia w wykopie warunków gruntowych innych niż przyjęto należy bezzwłocznie powiadomić projektanta.

7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB O RÓŻNEJ SPRAWNOŚCI.

Projekt zakłada dostępność dla osób o różnej sprawności poprzez budowę trasy o nawierzchni utwardzonej. Na trasie nie stosuje się barier architektonicznych takich jak schody. Wejścia na ścieżkę z istniejących ciągów pieszych bez uskoków. Zejścia nie przekraczające 6%. Projektowane elementy małej architektury są proste w użytkowaniu i intuicyjne. Ścieżka zostanie oznakowana. Projektowaną oprawę merytoryczną tablic informacyjnych należy opracować dla wszystkich odbiorców zgodnie z zasadą uniwersalności.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków:

- Rys. nr A-001 – Projekt zagospodarowania terenu 1:500

Całość prac budowlanych należy wykonywać zgodnie z projektem technicznym wszystkich branż i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i Polskimi Normami . Wszelkie zmiany w zastosowaniu technologii i materiałów, a także wszelkie odstępstwa od projektu w trakcie realizacji, przeprowadzone bez zgody Projektanta, będą traktowane jako naruszenie praw autorskich.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Pieczęć firmowa

PROJEKTANT:

Pieczęć imienna