

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii
Węgierska Górka 05.01.2017 r.

OS.271.12.2016

Treść zapytań oraz wyjaśnienia dotyczące zapisów w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia .

Dotyczy : Ochrona Środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie gminy Węgierska Górka.

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r.(Dz. U. z 2015 r. poz.2164 ze zm.) Wójt Gminy, ul. Zielona 43, 34-350 Węgierska Górka przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1

W PFU zapisano, że „Zamawiający posiada aktualne wizualizacje instalacji wraz ze wstępną inwentaryzacją, posiada obmiary wynikające z przeprowadzonej ankietyzacji wraz ze wskazanym zapotrzebowaniem energetycznym. Każdy projekt wskazuje, na podstawie zużycia energii elektrycznej oraz inwentaryzacji, zapotrzebowanie, sugerowaną moc nominalną planowanej mikroinstalacji fotowoltaicznej i sposób umieszczenia.” W związku z posiadanymi informacjami, prosimy o ich udostępnienie, pozwoli to Wykonawcy, lepiej zapoznać się z problematyką i rzetelniej przygotować ofertę.

Odpowiedź 1

Celem ustalenia wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym. Każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie może we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania wskazanym jest dokonanie oględzin. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

Pytanie 2

W PFU zapisano: „Instalacje fotowoltaiczne usytuowane będą w znacznej większości na dachach budynków oraz jako wolnostojące na dachu płaskim (1 obiekt).” Prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie przez termin „wolnostojące, na dachu płaskim”, czym ta lokalizacja różni się od dachu budynku? Dla którego obiektu należy przewidzieć taką lokalizację?

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

Odpowiedź 2

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się z Zamawiającym.

Ponadto przez konstrukcję wolnostojącą rozumie się konstrukcję dostosowaną do montażu instalacji na dachu płaskim lub gruncie celem zachowania optymalnego kąta posadowienia paneli. Montaż na dachu płaskim dot. obiektu nr 4 Załącznika do PFU, tj. Obiektu Hali Sportowej.

Pytanie 3

W PFU zapisano, że do obowiązków Zamawiającego jest m.in. wykonanie prac porządkowych (np. malowanie, tynkowanie) mających na celu doprowadzenie obiektu do stanu pierwotnego. Prosimy o potwierdzenie, że zakres prac porządkowych i odtworzeniowych dotyczy tylko tych elementów, które zostaną uszkodzone w wyniku montażu instalacji.

Odpowiedź 3

Zamawiający potwierdza, że zakres prac porządkowych i odtworzeniowych dotyczy tylko tych elementów, które zostaną uszkodzone w wyniku montażu instalacji fotowoltaicznej lub pompy ciepła.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że, udostępnione zostaną bezpłatnie Wykonawcy pomieszczenia, w poszczególnych budynkach, w celu przeprowadzenia szkoleń użytkowników.

Odpowiedź 4

Zamawiający potwierdza, że pomieszczenia celem przeprowadzenia szkoleń obsługi instalacji zostaną udostępnione Wykonawcy nieodpłatnie.

Pytanie 5

Zamawiający zapisał: „Przed przystąpieniem do realizacji Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe doprojektowania przedstawione przez Zamawiającego, wykonana na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne do prawidłowego wykonania

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii zamówienia.” Co w przypadku, jeśli analizy Wykonawcy wykażą, że założenia Zamawiającego są błędne, a ich poprawa wiąże się z dodatkowymi kosztami niemożliwymi do przewidzenia na etapie ofertowania? Nadmieniamy przy tym, że zgodnie z ustawą PZP, obowiązkiem Zamawiającego, jest jasne, precyzyjne i kompletne opisanie przedmiotu zamówienia, tak, aby każdy z Wykonawców wycenił ten sam zakres oraz aby nie narażano ich na dodatkowe koszty, niemożliwe do odzyskania, w przypadku rozliczenia ryczałtem. Wnosimy o wyjaśnienie powyższych kwestii.

Odpowiedź 6

Wykonawca powinien oszacować i uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do zaprojektowania i wykonania instalacji. Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 6

W PFU zapisano: „Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, otrzyma od Zamawiającego: - wykaz osób i budynków objętych realizacją przedmiotu umowy (zamówienia), ankiety doboru instalacji fotowoltaicznej z istniejącymi już wstępnymi wizualizacjami oraz dokumentację istniejącą (do wglądu). Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do weryfikacji przekazanych przez Zamawiającego danych oraz informowania Zamawiającego o zauważonych w nich występujących istotnych rozbieżnościach w odniesieniu do stanu faktycznego. W przypadku braku możliwości technicznych montażu w ustalonym miejscu instalacji, po odpowiedniej ekspertyzie przez Wykonawcę i pisemnym oświadczeniu właściciela działki, Zamawiający dopuszcza możliwość wskazania obiektu/działki zastępczego, odpowiadającego porównywalnemu zapotrzebowaniu mocy nominalnej, celem zachowania odpowiednich rezultatów ekologicznych dla zadania objętego zamówieniem.” Jednocześnie Zamawiający wskazuje konkretne budynki użyteczności publicznej objęte zamówieniem. Prosimy o wyjaśnienie, jak należy rozumieć przytoczony fragment PFU.

Odpowiedź 6

Zgodnie z pozytywnie ocenionym przez ekspertów z RPO WSL wnioskiem Zamawiającego o dofinansowanie realizacji projektu, robotami mają być objęte wskazane w SIWZ, w tym w PFU, budynki użyteczności publicznej. Jednakże nadrzędnym celem jest osiągnięcie

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii wskazanych w PFU efektów energetycznych i ekologicznych. W związku z powyższym dopuszcza się, na etapie opracowani projektów technicznych i w uzgodnieniu z Zamawiającym, pewne modyfikacje lokalizacji instalacji fotowoltaicznej.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że zapisy odnośnie czasu reakcji i dojazdu do usterki obowiązują zgodnie z warunkami gwarancji dołączonymi do umowy.

Odpowiedź 7

Zgodnie z pozytywnie ocenionym przez ekspertów z RPO WSL wnioskiem Zamawiającego o dofinansowanie realizacji projektu, zapisy odnośnie czasu reakcji i dojazdu do usterki obowiązują zgodnie z warunkami gwarancji dołączonymi do umowy.

Pytanie 8

W PFU zapisano, iż w projekcie należy uwzględnić zacienienia od drzew wokół budynków. Prosimy o informację, czy wokół budynków, które objęte są zamówieniem występują zacienienia?

Odpowiedź 8

Wokół budynków objętych projektem nie występują zadrzewienia mogące mieć wpływ na zacienienie paneli.

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłwienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 9

Co w przypadku, jeśli zadrzewienie, będzie uniemożliwiało pracę instalacji? Czy Zamawiający przewiduje wycinkę? Kto będzie odpowiedzialny za usunięcie drzew?

Odpowiedź 9

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

Wokół budynków objętych projektem nie występują zadrzewienia mogące mieć wpływ na zacienienie paneli. W przypadku zaistnienia potrzeby usunięcia lub przycięcia konarów drzew zostanie to wykonane przez zamawiającego.

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 10

Jeśli Wykonawca ma być odpowiedzialny za wycinkę, prosimy o podanie ilości drzew, które ewentualnie należałoby usunąć. Jest to informacja niezbędna do uwzględnienia, wszystkich kosztów inwestycji.

Odpowiedź 10

Wokół budynków objętych projektem nie występują zadrzewienia mogące mieć wpływ na zacienienie paneli. W przypadku zaistnienia potrzeby usunięcia lub przycięcia konarów drzew zostanie to wykonane przez zamawiającego.

Wykonawca powinien oszacować i uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do zaprojektowania i wykonania instalacji. Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 11

Zamawiający przewiduje w ramach zamówienia instalację odgromową, prosimy o potwierdzenie, że dotyczy ona wyłącznie instalacji pv i możliwe jest dołączenie instalacji do istniejącej na budynku.

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

Odpowiedź 11

Zamawiający potwierdza, że instalacja ogromowa dotyczy wyłącznie instalacji fotowoltaicznej. Wykonawca powinien oszacować i uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do zaprojektowania i wykonania instalacji. Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 12

Czy w ramach układy sterowania i wizualizacji produkcji/zużycia energii elektrycznej, Zamawiający zaakceptuje monitoring dedykowany przez producentów inwerterów, bez dodatkowych urządzeń?

Odpowiedź 12

Zamawiający dopuszcza monitoring dedykowany przez proponowanego w ofercie producenta inwerterów bez dodatkowych urządzeń pod warunkiem, iż spełni on niezbędne funkcje wymagane w treści zapytania ofertowego i PFU, tj. co najmniej sterowanie i wizualizację produkcji/zużycia energii elektrycznej.

Pytanie 13

W PFU znajdują się zapisy: „Proponuje się wykorzystanie powierzchni dachu czy gruntu o optymalnym nasłonecznieniu. Ponadto, ponieważ większa część instalacji ma znajdować się na dachach opracowanie projektu należy poprzedzić ekspertyzami, badaniami i inwentaryzacją, które potwierdzą możliwość posadowienia konstrukcji we wskazanym miejscu.” Prosimy o precyzyjne wskazanie, gdzie przewiduje się montaż instalacji. Wykonanie posadowienia na dachu lub na gruncie, wiąże się z rozbieżnymi kalkulacjami, bez wskazania, która lokalizacja obowiązuje Wykonawcy, albo przewidzą za małe środki, co narazi ich na straty, albo założą zbyt duże środki, co pozbawi ofertę konkurencyjności.

Odpowiedź 13

Wykonawca powinien oszacować i uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do zaprojektowania i wykonania instalacji. Przewiduje się montaż instalacji na dachach płaskim i skośnych. Jeżeli jednak wyłoniony Wykonawca stwierdzi, że nie będzie możliwe zamontowanie instalacji we wskazanym miejscu, dopuszcza się możliwość montażu w innym,

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii wskazanym przez Wykonawcę, po akceptacji Zamawiającego. Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 14

Dodatkowo, prosimy o wyjaśnienie, co w sytuacji, jeśli ekspertyza wykaże, że dach posiada niewystarczającą nośność i wymaga kosztowych modernizacji, a na gruncie wokół budynku brak będzie optymalnego miejsca na montaż? Jak w takiej sytuacji, bez dokładnych ustaleń Wykonawca, może na etapie ofertowania przedstawić dokładną wycenę? Nadmieniamy przy tym, że do obowiązków Zamawiającego, zgodnie z obowiązującym prawem zamówień publicznych należy m.in. jasny i precyzyjny opis przedmiotu zamówienia, taki, który zawierał będzie wszystkie informacje niezbędne do prawidłowego oszacowania kosztów. Tylko pod warunkiem wypełnienia tego wymogu, Zamawiający może liczyć na zachowanie zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania i zapewnienie porównywalności ofert. Nie ma tutaj możliwości, zasłaniania się faktem, że postępowanie prowadzone jest w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Taka procedura, również wymaga, aby Zamawiający dokładnie opisał przedmiot zamówienia. Wnosimy o doprecyzowanie informacji na temat miejsca montażu instalacji.

Odpowiedź 14

Wykonawca powinien oszacować i uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do zaprojektowania i wykonania instalacji. Przewiduje się montaż instalacji na dachach płaskim i skośnych, zgodnie z treścią PFU, sporządzonym przez specjalistyczną firmę zewnętrzną. Jeżeli jednak wyłoniony Wykonawca stwierdzi, że nie będzie możliwe zamontowanie instalacji we wskazanym miejscu, dopuszcza się możliwość montażu w innym, wskazanym przez Wykonawcę, po akceptacji Zamawiającego.

Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 15

W wymaganiach odnośnie konstrukcji Zamawiający ponownie dopuszcza rozwiązania dla instalacji montowanej na dachu, jak i na gruncie, bez wskazania, które instalacje, gdzie mają być zlokalizowane. Na jakiej podstawie Wykonawca może w takiej sytuacji dokonać prawidłowej wyceny? Przedmiot zamówienia opisany jest ogólnikowo i nieprecyzyjnie. Jest to sprzeczne z prawem. Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji o niezbędne informacje. To Zamawiający ma wskazać, gdzie należy zamontować instalację, ocenienie tego należy do obowiązków autorów PFU, na tej podstawie możliwe jest wykonanie prawidłowej wyceny w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź 15

Przewiduje się montaż instalacji na dachach płaskim (Hala Sportowa) i skośnych (pozostałe lokalizacje), zgodnie z treścią PFU. Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 16

Zamawiający w PFU zamieścił minimalne, szacunkowe oszczędności dzięki instalacji pv. Na jakiej podstawie dokonano tych założeń? Prosimy o wskazanie konkretnych danych wejściowych, które pozwoliły na uzyskanie takich wyników.

Odpowiedź 16

Wniosek o dofinansowanie wraz z inwentaryzacją i PFU, sporządzono przez specjalistyczną firmę zewnętrzną, w tym audytorów energetycznych. Zamawiający udostępnia do wglądu posiadaną dokumentację, stanowiącą załącznik do wniosku o dofinansowanie w postaci co najmniej Efektu Ekologicznego.

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 17

Co w przypadku, jeśli lokalizacja instalacji, nie będzie zapewniała optymalnych warunków pracy, a co za tym idzie, założone oszczędności nie zostaną zapewnione?

Odpowiedź 17

Rolą Wykonawcy jest rzetelne zaprojektowanie i wykonanie instalacji zgodnie z wymogami zawartymi w dokumentacji PFU, a tym samym wykazanie zawartym w nich mierzalnych wskaźników obligatoryjnych zgodnymi z wymogami wniosku o dofinansowanie RPO WSL po realizacji projektu. Wykazane wskaźniki uzyskały pozytywną niezależną opinię ekspertów oceny merytorycznej RPO WSL.

Wniosek o dofinansowanie wraz z inwentaryzacją i PFU, sporządzono przez specjalistyczną firmę zewnętrzną, w tym audytorów energetycznych. Na pisemną prośbę Zamawiającego udostępni do wglądu posiadana dokumentację, stanowiącą załącznik do wniosku o dofinansowanie w postaci co najmniej Efektu Ekologicznego.

Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 18

Według SIWZ, zamówienie obejmuje montaż instalacji na budynkach użyteczności publicznej, wg PFU, na budynkach prywatnych: „Z uwagi na specyficzny charakter

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii inwestycji polegający na montażu instalacji w budynkach prywatnych Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót uzgodnić termin realizacji z Właścicielem nieruchomości. Montaż instalacji nie może trwać dłużej jak dwa dni w jednym budynku, dlatego też Wykonawca winien posiadać pełne wyposażenie do zmontowania instalacji i wykonania rozruchu.” Prosimy o wyjaśnienie, nieścisłości.

Odpowiedź 18

Przez treść „na budynkach prywatnych” Zamawiający rozumie budynki użyteczności publicznej wskazane w treści PFU.

Pytanie 19

W zakres zadań, zgodnie z PFU, wchodzi modernizacja rozdzielnic elektrycznej. Prosimy o wskazanie, dla każdego z budynków, co wchodzi w zakres modernizacji? Wykonawca nie ma możliwości, zgadywać, co ma wycenić. Pełny zakres zamówienia, powinien być szczegółowo opisany w PFU. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź 19

Wykonawca powinien oszacować i uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do zaprojektowania i wykonania instalacji. PFU zawiera minimalny i niezbędny zakres prac, tj. co najmniej modernizacji rozdzielnic w zakresie umożliwiającym funkcjonowanie mikroinstalacji wpiętej do sieci zgodnie z obowiązującym prawem energetycznym. Do realizacji prac dopuszczony będzie Wykonawca dysponujący niezbędną wiedzą i doświadczeniem.

Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowania skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 20

W PFU zapisano, że Wykonawca nie jest odpowiedzialny za uszkodzenia na dachu pokrytym eternitem. Prosimy o informację, czy któreś budynki posiadają pokrycie azbestowe?

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

Odpowiedź 20

Zamawiający informuje, iż dachy żadnego z budynków nie są pokryte eternitem.

Pytanie 21

Prosimy o podanie, na jakiej podstawie wyznaczono produkcję energii cieplnej z pomp ciepła?

Odpowiedź 21

Wniosek o dofinansowanie wraz z inwentaryzacją i PFU, sporządzono przez specjalistyczną firmę zewnętrzną, w tym audytorów energetycznych. Zamawiający dysponuje do wglądu posiadaną dokumentacją, stanowiącą załącznik do wniosku o dofinansowanie w postaci co najmniej Efektu Ekologicznego.

Rolą Wykonawcy jest rzetelne zaprojektowanie i wykonanie instalacji zgodnie z wymogami zawartymi w dokumentacji PFU, a tym samym wykazanie zawartym w nich mierzalnych wskaźników obligatoryjnych zgodnymi z wymogami wniosku o dofinansowanie RPO WSL po realizacji projektu. Wykazane wskaźniki uzyskały pozytywną niezależną opinię ekspertów oceny merytorycznej RPO WSL.

Pytanie 22

Zamawiający zakłada wykonanie 92 odwiertów pionowych o głębokości do 100m. Prosimy o potwierdzenie, że dotyczy to wszystkich 5 instalacji razem.

Odpowiedź 22

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z treścią PFU „Jako źródło dolne należy wykonać łącznie co najmniej 92 odwierty pionowe do głębokości 100mb.”, tj. dla wszystkich obiektów, dla których przewidziano montaż pompy ciepła.

Pytanie 23

Prosimy o wskazanie, ile odwiertów i jakiej głębokości należy przewidzieć dla każdego z budynków.

Odpowiedź 23

Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią PFU „Jako źródło dolne należy wykonać łącznie co najmniej 92 odwierty pionowe do głębokości 100mb.”.

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłwienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 24

Prosimy o wyjaśnienie, co w przypadku, jeśli planowana ilość odwiertów okaże się niewystarczająca?

Odpowiedź 24

Wykonawca powinien oszacować i uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do zaprojektowania i wykonania instalacji. PFU zawiera minimalny i niezbędny zakres prac, tj. również ilość odwiertów. Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 25

Czy Zamawiający posiada badania geologiczne, w miejscach, gdzie mają być montowane pompy, z których wynikałaby zasadność przyjętych założeń odnośnie odwiertów?

Odpowiedź 25

Wykonawca powinien oszacować i uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do zaprojektowania i wykonania instalacji. Zamawiający nie posiada badań geologicznych o jakich mowa w zapytaniu.

Pytanie 26

W PFU znajduje się adnotacja, informująca, że szczegółowe informacje odnośnie budynków znajdują się w załączniku nr 2, w dokumentacji brak takiego pliku, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź 26

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii
Zamawiający informuje, iż załącznik nr 1 i 2 znajdują się na stornie 41 treści PFU, tj. w jednym dokumencie.

Pytanie 27

Według PFU należy przewidzieć min. 2 pompy ciepła na każdy obiekt, czy Zamawiający to potwierdza?

Odpowiedź 27

Wykonawca powinien oszacować i uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do zaprojektowania i wykonania instalacji. PFU zawiera minimalny i niezbędny zakres prac, tj. również ilość pomp ciepła. Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym. Zgodnie z treścią PFU: „Minimalna moc grzewcza pomp ciepła, o której mowa w PFU każdego z obiektów, może być uzyskana poprzez nie mniej niż dwie pompy ciepła dla jednego obiektu.”

Pytanie 28

Pompy ciepła mają posiadać system zarządzania energią, prosimy o sprecyzowanie, jak ma działać system. Prosimy o uszczegółowienie.

Odpowiedź 28

Rolą Wykonawcy jest rzetelne zaprojektowanie i wykonanie instalacji zgodnie z wymogami zawartymi w dokumentacji PFU, a tym samym wykazanie zawartym w nich mierzalnych wskaźników obligatoryjnych zgodnymi z wymogami wniosku o dofinansowanie RPO WSL po realizacji projektu. Wykazane wskaźniki uzyskały pozytywną niezależną opinię ekspertów oceny merytorycznej RPO WSL. PFU określa minimalny zakres prac, tj. przewidzieć należy montaż urządzenia/sterownika zliczającego co najmniej ilość wyprodukowanej energii cieplnej z OZE.

Pytanie 29

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

W PFU zapisano „Ilość odwiertów dla poszczególnych pomp ciepła, zasilających budynki ujęte w PFU, dobrano w analizach techniczno ekonomicznych zmiany źródła ciepła w poszczególnych budynkach.” Prosimy udostępnienie wspomnianych analiz.

Odpowiedź 29

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 30

W PFU zapisano „Zamawiający wymaga, aby zaprojektowane i wykonane dolne źródła ciepła zapewniły moc cieplną przez okres nie krótszy niż 15 lat jak wskazano w PFU.” Prosimy o informację, na jakiej podstawie założono taki okres ?

Odpowiedź 30

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy zaprojektowania najwyższej klasy urządzeń, również w zakresie użytkowania.

Pytanie 31

W nawiązaniu do powyższego prosimy o informację, co w przypadku, jeśli warunki geologiczne, które faktycznie są na miejscu nie zapewnią spełnienia wymagań? Co w przypadku, jeśli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy wymóg ten nie będzie mógł być zrealizowany?

Odpowiedź 31

PFU zawiera minimalny i niezbędny zakres prac, tj. również ilość i łączną głębokość odwiertów. Oznacza to, że Wykonawca ma prawo, jeżeli uzna to za konieczne, ze względu na warunki geologiczne zwiększyć ilość odwiertów i ich łączną głębokość.

Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 32

W PFU zapisano „Zamawiający oczekuje, że wykonane zostaną cztery niezależne instalacje automatyki i sterowania pracą pompy ciepła, odrębne dla każdego z budynków.” W PFU wskazane zostało, że zamówienie obejmuje 5 budynków, w zakresie automatyki mowa jest o 4 obiektach. Prosimy o wyjaśnienie nieścisłości.

Odpowiedź 32

Cztery obiekty PV + pompy ciepła, natomiast piątą wyłącznie pompa ciepła.
A więc każdy z pięciu obiektów ma pompy ciepła z automatyką sterującą kaskadą minimum dwóch pomp ciepła.

Pytanie 33

W PFU zapisano „Automatyka musi współpracować z istniejącą instalacją kotłowni olejowej.” Czy Zamawiający potwierdza, że każda z kotłowni przystosowana jest do współpracy z automatyką pomp ciepła? Co w przypadku, jeśli nie będzie takiej możliwości? Jak Wykonawca ma prawidłowo skalkulować koszty?

Odpowiedź 33

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania zasadne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Ponadto Zamawiający informuje, iż zadaniem Wykonawcy jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji wskazanej w postępowaniu, a zatem zaprojektowanie i montaż urządzeń związanych

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii z instalacją oraz ich zintegrowanie z istniejącą instalacją w obiekcie, umożliwiając korzystanie z wybudowanej instalacji OZE z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie 34

Przy jakich założeniach Zamawiający uzyskał minimalną produkcję energii cieplnej OZE na poziomie 1123,49 MWht/rok?

Odpowiedź 34

Wniosek o dofinansowanie wraz z inwentaryzacją i PFU, sporządzono przez specjalistyczną firmę zewnętrzną, w tym audytorów energetycznych. Zamawiający udostępnia do wglądu posiadaną dokumentację, stanowiącą załącznik do wniosku o dofinansowanie w postaci co najmniej Efektu Ekologicznego. Rolą Wykonawcy jest rzetelne zaprojektowanie i wykonanie instalacji zgodnie z wymogami zawartymi w dokumentacji PFU, a tym samym wykazanie zawartym w nich mierzalnych wskaźników obligatoryjnych zgodnymi z wymogami wniosku o dofinansowanie RPO WSL po realizacji projektu. Wykazane wskaźniki uzyskały pozytywną niezależną opinię ekspertów oceny merytorycznej RPO WSL.

Pytanie 35

Czy w ramach instalacji pomp ciepła Wykonawca ma przewidzieć jedynie montaż urządzeń i elementów związanych z instalacją, czy też wymaga się, aby przewidział wymianę dodatkowych elementów istniejącej instalacji? Jeśli w zakres wchodzi dodatkowe prace prosimy o wskazanie, jakie i w jakiej ilości.

Odpowiedź 35

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Ponadto Zamawiający informuje, iż zadaniem Wykonawcy jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji wskazanej w postępowaniu, a zatem zaprojektowanie i montaż urządzeń związanych

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii z instalacją oraz ich zintegrowanie z istniejącą instalacją w obiekcie, umożliwiając korzystanie z wybudowanej instalacji OZE z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie 36

Prosimy o udostępnienie schematów lub map poglądowych, na których zaznaczono budynki, w których mają być montowane pompy ciepła oraz terenu, na którym planuje się wykonać odwierty.

Odpowiedź 36

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 37

Prosimy o informację, czy Zamawiający wymaga, aby każda instalacja pomp ciepła posiadała studnię zbiorczą rurociągi z odwiertów, czy też każdy z odwiertów ma być wprowadzony do budynku?

Odpowiedź 37

Zamawiający zezwala na zastosowanie wariantu ze studnią zbiorczą zewnętrzną lub rozdzielaczem w kotłowni o ile nie będzie to miało wpływu na poprawne działanie pompy ciepła oraz nie będzie wpływało na architekturę budynku.

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 38

Czy działki, na których przewiduje się odwierty, dla każdego z obiektów, jest do tego przygotowany? To znaczy, czy nie ma tam składowisk gruzów, elementów betonowych, ogrodzeń itp., elementów, które muszą zostać zdemonstowane w celu realizacji zadania.

Odpowiedź 38

Na działkach na których przewiduje się odwierty nie występują składowiska gruzu, elementów betonowych, ogrodzeń do zdemonstowania w celu realizacji zadania.

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 39

Prosimy o wskazanie dla każdego z budynków, czy na działkach przeznaczonych pod odwierty znajdują się drogi, chodniki, wymagające demontażu i odtworzenia po wykonaniu zadania? Jeśli tak prosimy o oszacowanie, jakie są to nawierzchnie oraz ile ich jest?

Odpowiedź 39

Na działkach na których przewiduje się odwierty nie występują drogi, chodniki wymagające demontażu i odtworzenia po wykonaniu zadania.

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 40

Prosimy o informację, czy na działkach przeznaczonych pod odwierty, znajduje się rozbudowana infrastruktura podziemna, wymagająca szczególnie czasochłonnych nakładów pracy?

Odpowiedź 40

Na działkach na których przewiduje się odwierty nie występuje rozbudowana infrastruktura podziemna.

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym w formie pisemnej zgodnie z treścią SIWZ.

Pytanie 41

Co w przypadku, jeśli okaże się, że na planowanych działkach niemożliwe jest wykonanie odwiertów przewidzianych PFU, przeszkodzą w tym np. rurociągi, gazociągi itp.? Jak wówczas Wykonawca ma zrealizować zadanie?

Odpowiedź 41

Na działkach na których przewiduje się odwierty nie występuje rozbudowana infrastruktura podziemna.

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 42

W PFU zapisano „Sumaryczna ilość dolnego źródła nie powinna być mniejsza : dla pompy 120kW – 2500mb, dla pompy 60kW – 1200 mb.”. Brak wskazania dla pompy 29 kW. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź 42

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Ponadto w PFU napisano, że minimalna łączna długość wszystkich odwiertów nie powinna być mniejsza niż 9 200 mb. Co za tym idzie odwierty dla pompy ciepła 29 kW łącznie nie powinny być krótsze niż 500 mb.

Pytanie 43

Czy Zamawiający dopuści moduł o tolerancji mocy 0/+5W?

Odpowiedź 43

Wskazane w treści PFU wymagania odnośnie urządzeń, a tym samym mocy są minimalnymi spełniającymi wskaźniki zgodne z treścią wniosku o dofinansowanie bieżącej inwestycji. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach NIE GORSZYCH niż te ujęte w dokumentacji, spełniające wymogi określone w SIWZ i PFU, pod warunkiem, iż wskaźniki

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii wymagane w treści PFU zostaną uzyskane na minimalnym poziomie. Zamawiający podtrzymuje zapis PFU.

Pytanie 44

Zamawiający w dokumentacji określa wprost zastosowany w PFU moduł fotowoltaiczny. Zwracamy uwagę, że wymienione parametry modułu, są dokładnie przepisane z pierwszych linijek karty katalogowej produktu. Działaniem takim, Zamawiający narusza art. 29 ust. 1, 2 i 3, Ustawy Prawa Zamówień Publicznych, mówiący o konieczności takiego opisu przedmiotu zamówienia, który w sposób jednoznaczny opisywałby wymagania Zamawiającego, ale jednocześnie nie ograniczałby konkurencji i nie był sprzeczny z zasadą uczciwej konkurencji. Przyjęty przez Zamawiającego sposób opisu modułów dopuszczalny jest w wyjątkowych sytuacjach, gdy jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W przedmiotowym przetargu okoliczności uzasadniające opisanie konkretnego produktu i podanie wprost jego parametrów, nie mają miejsca, ponieważ przedmiot zamówienia stanowią standardowe wyroby, powszechnie dostępne, które można opisać za pomocą obiektywnych wskaźników, bez konieczności powoływania się na parametry konkretnego produktu. Z takim opisem parametrów Zamawiający nie powinien mieć żadnych problemów biorąc pod uwagę dużą ilość postępowań związanych z instalacjami fotowoltaicznymi, które w obecnym czasie są przeprowadzane w instytucjach publicznych, gdzie inni Zamawiający określają wymagania w dokumentacji, bez naruszania zasad uczciwej konkurencji. Takie postępowanie Zamawiającego narusza zasadę obiektywizmu i równego traktowania Wykonawców, ponieważ wszyscy, aby spełnić wymagania Zamawiającego musieliby zaoferować moduły konkretnego producenta. Jak zdaniem Zamawiającego, w takiej sytuacji zapewniona jest zasada uczciwej konkurencji? Zgodnie z wyrokiem z dnia 22.07.2005 (UZP/ZO/0-1810/05) UZP orzekł „nie można mówić o zachowaniu zasad uczciwej konkurencji, jeżeli przedmiot zamówienia określony jest w sposób wskazujący na konkretny produkt, przy czym nie ma znaczenia, że produkt ten nie został nazwany przez Zamawiającego, wystarczy, że wymogi i parametry dla przedmiotu zamówienia określone są tak, że aby je spełnić wykonawca musi dostarczyć jeden konkretny produkt”. Warto nadmienić, że zasada zachowania uczciwej konkurencji, nakazuje określenie przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie pewnych minimalnych wymogów odpowiadających potrzebom Zamawiającego. Jednak potrzeby te nie mogą być równoznaczne, z tym, że Zamawiający chce uzyskać konkretny produkt, wskazanego producenta i tak formułuje parametry techniczne, aby całkowicie spełniał je ten jeden, konkretny produkt. W powyższym przypadku należy podkreślić, że specyfikacja została wprost przepisana z karty katalogowej produktu. Zgodnie z ustawą, należy oczywiście powiedzieć, że Zamawiający ma prawo do stawiania Wykonawcom, takich wymagań, co do parametrów urządzeń, aby móc otrzymać sprzęt, który najlepiej spełni oczekiwania. Nie może to jednak odbyć się kosztem

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

wyeliminowania innych Wykonawców, którzy proponują urządzenia nie spełniające, sztywno określonych wymogów Zamawiającego. Zapewnienie zasad uczciwej konkurencji, to także zapewnienie możliwości konkurencji produktami, co nakłada na Zamawiającego obowiązek określenia parametrów technicznych, tak, aby konkurencję stworzyć, a nie bezzasadnie ograniczać. Zamawiający powinien również wziąć pod uwagę coraz częściej wyrażane stanowisko organów UE, aby przedmiot zamówienia opisywać w sposób funkcjonalny, a nie tylko techniczny, tzn. ważniejsze powinno być, jakie funkcje ma spełniać przedmiot zamówienia, a nie tylko, jakie parametry mają poszczególne elementy. W związku z takim postępowaniem Zamawiającego prosimy o zmianę zapisów odnośnie wymogów i dopuszczenie innych modułów. W obecnej formie Zamawiający nie zachowuje zasad określonych w PFU.

Odpowiedź 44

Wskazane w treści PFU wymagania odnośnie urządzeń, a tym samym mocy są minimalnymi spełniającymi wskaźniki zgodne z treścią wniosku o dofinansowanie bieżącej inwestycji. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach NIE GORSZYCH niż te ujęte w dokumentacji, spełniające wymogi określone w SIWZ i PFU, pod warunkiem, iż wskaźniki wymagane w treści PFU zostaną uzyskane na minimalnym poziomie. Zamawiający podtrzymuje zapis PFU.

Pytanie 45

Wnosimy o zmianę zapisów odnośnie modułu pv, Zamawiający bardzo dokładnie opisuje parametry elektryczne modułu. Mimo, że jest to postępowanie zaprojektuj i buduj, narzucone zostają parametry, które w żaden sposób nie wpływają na pracę instalacji, lecz na sposób jej wykonania i konieczność przyjęcia rozwiązań. Nie jest to zatem określanie obiektywnych wymogów, lecz wskazywanie jednego, konkretnego producenta. Jest to niezgodne z ustawą, dlatego wnosimy o wykreślenie parametrów elektrycznych tj. napięcie MPP U_{mpp} , napięcie jałowe U_{oc} , prąd zwarcia I_{sc} .

Odpowiedź 45

Wskazane w treści PFU wymagania odnośnie urządzeń, a tym samym mocy są minimalnymi spełniającymi wskaźniki zgodne z treścią wniosku o dofinansowanie bieżącej inwestycji. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach NIE GORSZYCH niż te ujęte w dokumentacji, spełniające wymogi określone w SIWZ i PFU, pod warunkiem, iż wskaźniki wymagane w treści PFU zostaną uzyskane na minimalnym poziomie. Zamawiający podtrzymuje zapis PFU.

Pytanie 46

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

Prosimy o potwierdzenie, że na każdym z budynków, jest możliwość instalacji systemu pv o planowanych mocach.

Odpowiedź 46

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 47

Co w przypadku, jeśli elementy zamontowane na dachu (np. kominy, centrale wentylacyjne) uniemożliwią rozkład modułów wg założeń Zamawiającego?

Odpowiedź 47

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 48

W PFU zapisano, że falownik dla mocy do 4 kW ma wykazywać sprawność powyżej 96%. W zakres zamówienia, nie wchodzi instalacje poniżej 4kW, czego zatem dotyczy wspomniany zapis?

Odpowiedź 48

Moc instalacji fotowoltaicznej powinna być dostosowana do mocy inwertera i odwrotnie, nie są tym samym. Sytuacja treści pytania dot. sytuacji np., jeżeli Wykonawca zaprojektuje moc

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii instalacji fotowoltaicznej z doborem dwóch falowników, gdzie jeden z nich będzie posiadał moc do 4kW.

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 49

W PFU zapisano „w pomieszczeniach pomp ciepła wentylacja grawitacyjna wyposażona w nawiewniki ciśnieniowe sterowane ręcznie”. Prosimy o informację, czy istniejąca instalacja wentylacyjna spełnia te zapisy, czy należy przewidzieć dodatkowe prace?

Odpowiedź 49

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 50

Czy w pomieszczeniach przeznaczonych pod instalację pomp ciepła należy wykonać dodatkowe postumenty lub konstrukcje?

Odpowiedź 50

Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytania związane z załącznikiem nr 7 „Istotne warunki umowy”

Pytanie 1.1

W § 2. Wynagrodzenie i warunki płatności , w ust. IV Punkty a) i b) wskazywany jest dwuetapowy tryb rozliczeń: Etap I po wykonaniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu decyzji umożliwiających realizację robót zgodnie z obowiązującymi przepisami . Etap II Faktury końcowe za wykonane roboty, wystawione na podstawie protokołu odbioru końcowego. Jednocześnie w § 19 „Odbiory” w ust. V, VI I VII mowa jest o odbiorach częściowych, na podstawie których zostanie przeprowadzone częściowe rozliczenie wykonanych robót. Czy Zamawiający przewiduje jednoznaczną modyfikację umowy, która będzie regulowała nie dwu , a kilkietapowy tryb rozliczeń , przewidujący rozliczenie dokumentacji projektowej , rozliczenie ustalonych w umowie etapów prac, a w całość zakończona będzie odbiorami końcowymi i ostatnią płatnością ?

Odpowiedź 1.1

Zamawiający przewiduje kilkietapowy tryb rozliczeń zgodnie z harmonogramem finansowo-rzeczowym, będącym załącznikiem do umowy, jaką Zamawiający podpisze z wybranym Wykonawcą. Ponadto informujemy, że załącznik do SIWZ, na który powołano się w pytaniu, został zatytułowany „Istotne warunki umowy”, co oznacza, że finalna umowa może być rozszerzona o dodatkowe postanowienia.

Pytanie 1.2

Czy Zamawiający przewiduje częściowe rozliczanie faktur w poszczególnych etapach ? W propozycji „Istotnych warunków umowy” podano wprost datę 29.12.2017 r. co sugeruje że tylko tego dnia planowane jest zakończenie umowy i podpisanie protokołu końcowego, a nie wcześniej, np. do 29.12.2017 r. co ma niezwykle duże znaczenie w świetle odpowiedzi na pytanie 1.1.

Odpowiedź 1.2

Zgodnie z treścią SIWZ i załączonych do niego dokumentów wynika, że data 29.12.2017 stanowi nieprzekraczalny termin wykonania umowy, co ma umożliwić Zamawiającemu

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

spełnienie jego zobowiązań wynikających z umowy o dofinansowanie projektu z RPO WSL. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza wykonanie umowy w terminie do 29.12.2017, ale zgodnie z harmonogramem finansowo-rzeczowym, będącym załącznikiem do umowy, jaką Zamawiający podpisze z wybranym Wykonawcą.

Pytanie 1.3

Jak należy zdaniem Zamawiającego interpretować treść § 3 w odniesieniu do zapisu w PFU na stronie 39 w brzmieniu „1) Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia zarówno w obszarze projektowania, wykonania oraz oddania do użytku otrzyma w ciągu 2 miesięcy od podpisania umowy”?

Odpowiedź 1.3

Zgodnie z treścią SIWZ i załączonych do niego dokumentów wynika, że data 29.12.2017 stanowi nieprzekraczalny termin wykonania umowy, co ma umożliwić Zamawiającemu spełnienie jego zobowiązań wynikających z umowy o dofinansowanie projektu z RPO WSL. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza wykonanie umowy w terminie do 29.12.2017, ale zgodnie z harmonogramem finansowo-rzeczowym, będącym załącznikiem do umowy, jaką Zamawiający podpisze z wybranym Wykonawcą.

Zamawiający zdaje sobie sprawę z faktu, że cały przedmiot umowy nie może być wykonany w okresie 2 miesięcy od daty podpisania umowy. Wskazane jest natomiast, aby uciążliwe dla otoczenia prace wykonywane w obiektach szkolnych i przedszkolnych były realizowane w okresie wakacyjnym.

Pytania związane z załącznikiem nr 8 „Program Funkcjonalno – Użytkowy dla zadania Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka.

Pytanie 2.1

Według opisu PFU str. 7 w skład zadania (w zakresie instalacji fotowoltaicznej) wchodzi między innymi dostawa i montaż rozdzielnic elektrycznej. Czy Zamawiający ma na myśli rozdzielnicę elektryczną o funkcjonalności dedykowanej tylko do obsługi instalacji fotowoltaicznej ?

Odpowiedź 2.1

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii

Wykonawca powinien oszacować i uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do zaprojektowania i wykonania instalacji. PFU zawiera minimalny i niezbędny zakres prac, tj. co najmniej modernizacji rozdzielnic w zakresie umożliwiającym funkcjonowanie mikroinstalacji wpiętej do sieci zgodnie z obowiązującym prawem energetycznym. Do realizacji prac dopuszczony będzie Wykonawca dysponujący niezbędną wiedzą i doświadczeniem. Ponadto, zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytanie 2.2

Według opisu PFU str. 13 „Łączna moc nominalna mikroinstalacji objęta zamówieniem na terenie Gminy Węgierska Górka wyniesie 74,48 kW”. Czy Zamawiający podając tę wielkość ma na myśli minimalną oferowaną moc nominalną i dopuszcza moce wyższe o kilka procent? Pytanie jest związane z oczekiwaniem dostarczenia paneli PV o mocy 295 W każdy. Taką moc zapewni instalacja 253 sztuk, która łącznie da 74,63 kW, a nie konkretnie 74,48 kW. Z kolei dostawa 252 sztuk zapewni 74,34 kW, a więc nie spełni wymagania.

Odpowiedź 2.2

Wskazane w treści PFU wymagania odnośnie urządzeń, a tym samym mocy są minimalnymi spełniającymi wskaźniki zgodne z treścią wniosku o dofinansowanie bieżącej inwestycji. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń spełniające wymogi określone w SIWZ i PFU pod warunkiem, iż wskaźniki wymagane w treści PFU zostaną uzyskane na minimalnym poziomie.

Pytanie 2.3

Według opisu PFU str. 24 „Wymagania dotyczące badań i odbioru prac” zawarty jest wykaz badań (pomiarów i testów), jakich oczekuje Zamawiający. Osiągnięcie progu natężenia promieniowania słonecznego minimum 700 W/m² wymaga odpowiednich warunków meteorologicznych, co w zależności od pory roku, w którym będą kończone prace instalacyjne (a to zależy od daty podpisania umowy i przekazania placu budowy), może zabrać wiele czasu. Czy zatem, według Zamawiającego oczekiwanie na odpowiednie

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii
natężenie promieniowania słonecznego będzie przerywaniem w wykonaniu robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ?

Odpowiedź 2.3

Zgodnie z wymogami konkursu RPO WSL, w ramach którego projekt uzyskał dofinansowanie, Wykonawca dokona stosownych pomiarów w okresie maksymalnie do roku czasu od zakończenia realizacji projektu. Wybór optymalnych warunków natężenia słonecznego leży po stronie Wykonawcy, jednak nie będzie traktowane jako przerywanie robót, gdyż pomiar będzie dokonany po ich zakończeniu.

Pytanie 2.4

Według opisu PFU str. 36 w części „Instalacja grzewcza” znajduje się zapis, iż „Układ instalacji c.o. i c.w.u. wyposażony w automatykę pogodową sterującą pracą urządzeń – regulator pompy ciepła dla optymalizacji zużycia energii z funkcją sterowania elektronicznym zaworem.” Czy Zamawiający ma na myśli elektroniczny zawór rozprężny, optymalizujący pracę dolnego źródła i sprężarki, co w zdecydowany sposób zapewnia optymalizację zużycia energii ? Jeżeli nie, to prosimy o wyjaśnienie, jaki typ elektronicznego zaworu ma na myśli Zamawiający ?

Odpowiedź 2.4

Zamawiający oczekuje najwyższej klasy i jakości urządzeń, w tym mieści się tzw. elektroniczny zawór rozprężny, zatem dopuszcza urządzenie wskazane w treści zapytania pod warunkiem, iż spełni on wymogi techniczne postępowania.

Pytanie 2.5

Według opisu PFU str. 36 w części „Pompy ciepła” znajduje się zapis, iż „Minimalna moc grzewcza pomp ciepła, o której mowa w PFU każdego z obiektów, może być uzyskana poprzez nie mniej niż dwie pompy ciepła dla jednego obiektu.” Czy Zamawiający nie poczynił oczywistej pomyłki pisarskiej i zamiast maksimum dwie pompy ciepła wprowadził co najmniej dwie pompy ciepła? Czy Zamawiający przewiduje wprowadzenie zapisu nie o minimalnej, ale o maksymalnej ilości pomp ciepła ?

Odpowiedź 2.5

Zamawiający nie poczynił oczywistej pomyłki pisarskiej i podtrzymuje istniejący zapis treści PFU.

Pytanie 2.6

Według opisu PFU str. 36 w części „Pompy ciepła” znajduje się zapis, iż „Zamawiający wymaga aby zastosowane pompy ciepła posiadały parametry funkcjonalne i wydajnościowe nie gorsze niż te zamieszczone w tabelach poniżej oraz posiadały – zintegrowany układ

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii włączania dodatkowego ogrzewania w kotłowni istniejącej.” Czy w związku z funkcjonowaniem w kilku obiektach kotłowni opalanej węglem, w której w kilku wybranych dniach roku może trzeba będzie rozpaścić, Zamawiający ma na myśli system powiadamiania Zamawiającego o takiej potrzebie ?

Odpowiedź 2.6

Zamawiający nie widzi obligatoryjnej potrzeby powiadamiania o sytuacji opisanej w treści pytania. Jednocześnie Zamawiający informuje iż oczekiwanie aby dostarczony produkt posiadał zintegrowany układ włączania dodatkowego ogrzewania w kotłowni istniejącej dotyczy tych sytuacji, gdzie jest to możliwe z technicznego punktu widzenia. Zgodnie z zapisem PFU cyt. „Zaznacza się (...), że każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej i zweryfikować udostępnione informacje. Szczególny i różnorodny charakter obiektów i architektury sprawiają, że dla uzmysłowienia skali zadania konieczne są bezpośrednie oględziny. Każdy zainteresowany otrzyma możliwość swobodnego dokonania wizji lokalnej oraz obmiarów poszczególnych obiektów, pomieszczeń i instalacji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jak również do istniejących już projektów, ankiet i dokumentacji.” Celem ustalenia daty wizji lokalnej w terenie wraz z zamiarem weryfikacji istniejącej dokumentacji (do wglądu), na podstawie której stworzono PFU, należy skontaktować się bezpośrednio z Zamawiającym.

Pytania związane z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania „Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka”

Pytanie 3.1

Według opisu SIWZ str. 4 w części 3 „ Zdolności technicznej lub zawodowej” Zamawiający podaje tzw. wymogi referencyjne:

- 1 robotę budowlaną o podobnym zakresie do przedmiotu zamówienia której zakres obejmował lub która polegała na montażu układu fotowoltaicznego o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł brutto i mocy nie mniejszej niż 10 kW
- 1 robotę budowlaną o podobnym zakresie do przedmiotu zamówienia, której zakres obejmował lub która polegała na montażu gruntowych pomp ciepła o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł i mocy ni mniejszej niż 30 kW.

Analizując zakres zadania, w tym instalację na jednym obiekcie instalacji fotowoltaicznej i pompy ciepła pojawia się pytanie: Czy zamawiający nie dokonał oczywistej pomyłki pisarskiej i w rzeczywistości miał na myśli 1 robotę budowlaną o podobnym zakresie do przedmiotu zamówienia której zakres obejmował lub która polegała na montażu układu fotowoltaicznego o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł brutto i mocy nie mniejszej niż

Projekt Ochrona środowiska naturalnego poprzez wdrożenie efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Węgierska Górka współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii 10 kW oraz na montażu gruntowych pomp ciepła o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł i mocy nie mniejszej niż 30 KW ?

Odpowiedź 3.1

Zamawiający nie poczynił oczywistej pomyłki pisarskiej i podtrzymuje istniejący zapis treści PFU.

Pytanie 3.2

Według opisu SIWZ str. 21 w części 3 „XIX. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny oferty” Zamawiający, jako jedno z kryteriów podaje: Okres gwarancji na sprężarkę do pompy – 10 %. We wszystkich nowoczesnych urządzeniach pomp ciepła tzw. sprężarka jest zintegrowaną częścią całego urządzenia, jakim jest pompa ciepła. Renomowani producenci nie rozdzielają zatem osobno gwarancji na pompę ciepła i sprężarkę. Czy zatem Zamawiający udzieloną gwarancję na urządzenie jakim jest pompa ciepła przyjmie także jako gwarancję na jedno z jej komponentów jakim jest sprężarka ?

Odpowiedź 3.2

Zamawiający uzna gwarancją na pompę ciepła wraz ze zintegrowaną sprężarką pod warunkiem, iż z treści gwarancji jednoznacznie będzie wynikać, iż gwarancja obejmuje także sprężarkę zintegrowaną z urządzeniem.

Zatwierdził
Wójt Gminy
Piotr Tyrlik